



+ 33 (0)4 93 76 02 17
SAINT JEAN CAP FERRAT

Azur Méditerranée

Agence de Saint Jean Cap Ferrat

www.agencecapferrat.fr | info@azur-mediterranee.com
VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | EZE SUR MER
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE SUR MER AND SAINT JEAN CAP FERRAT

YOUTUBE
DAILYMOTION
FACEBOOK

2 990 000 €

Achat maison de caractère

6 pièces

Surface : 210 m²

Surface terrain : 230 m²

Année construction : 1930

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Calme, Air conditionné, Proche
plage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de caractère 4595 Saint-Jean-Cap-Ferrat

Proche du village de Saint Jean Cap Ferrat et de Beaulieu sur mer à pied, la villa a été édifée dans les années 30 , elle est entièrement rénovée avec des matériaux luxueux. la villa est composée d'un séjour, salle à manger, cuisine toute équipée, toilettes invités, un escalier dessert l'étage, 3 chambres avec rangement, salle de bain et salle de douche. A l'étage inférieur piscine intérieure donnant sur le jardin, hammam avec douche et toilettes Une chambre et salle de douche indépendante de 12.80 m2 complète le bien, 2 parkings

Frais et charges :

2 990 000 € honoraires d'agence inclus

